

A TOUS LES CANDIDATS INTERESSES

SAINT DIZIER, le 17 septembre 2025

LJ : Olivier PARIZE
05-Actifs corporels - incorporels
BDUSGO /64769
Liquidation Judiciaire : 23/09/2024
Suivi par : Lisa GOUSTIAUX
lgoustiaux@berthelot-mj.eu

Objet : Actif immobilier dépendant de la procédure de Liquidation Judiciaire de Monsieur Olivier PARIZE, qui exploitait une activité de « fabrication d'objets divers en bois, fabrication d'objet en liège, vannerie et sparterie » situé à ANDILLY-EN-BASSIGNY (52360), 5 rue de la Croix de Chamois.

MANDATAIRES JUDICIAIRES
ASSOCIES

Geoffroy BERTHELOT
Professeur affilié
à Sciences Po PARIS

Dominique MASSELON

Bérénice DUBOC

Bérénice DUBOC
Rue Marguerite Perey Bât 11
52115 SAINT DIZIER
☎ 03.25.07.32.90
✉ bduboc@berthelot-mj.eu

 www.berthelot-mj.eu

Madame, Monsieur, Mon Cher Maître,

Suivant Jugement du 23/09/2024, une procédure de Liquidation Judiciaire a été ouverte à l'égard de la Olivier PARIZE sise 5 Rue de la croix de Chamois, et j'ai été désignée aux fonctions de Liquidateur.

En application des dispositions de l'article L. 642-18 et L. 642-19 du Code de commerce, je tente actuellement de trouver un acquéreur pour le bien immobilier suivant :

- **Immeuble situé** : 5 Rue de la croix de Chamois – 52360, ANDILLY-EN-BASSIGNY,
- **Nature de l'immeuble** : bâtiment à usage professionnel
- **Références cadastrales** : lieuxdits "village" section B numéro 674 – (8a20) – 744 (1a45), et 5 rue de la croix de Chamois, section ZH numéro 19 (31 à 00), soit une contenance totale de 40 ares 65 centiares.

Si vous, ou l'un de vos clients, êtes intéressés par l'acquisition de cet actif, il convient de déposer votre meilleure offre, ferme et définitive, entre mes mains, au plus tard le :

Vendredi 14 novembre 2025 à 17h00

Les pièces du dossier sont consultables sur le site internet de l'Étude www.berthelot-mj.eu, dans l'onglet "Actif" (réf dossier : 64769)

1°) MONTANT DE L'OFFRE€ net
vendeur

NB 1 : La vente de ce bien est faite en l'état, aux risques et périls du cessionnaire, et sans autre garantie que celle de son existence matérielle au jour de la vente.

BAR-LE-DUC
BETTANCOURT-LA-FERRÉE
GRASSE
GRENOBLE
ROANNE
ROMANS-SUR-ISERE
SAVIGNEUX

NB 2 : S'agissant d'une vente judiciaire, l'offre doit être formulée de manière ferme et définitive, sans condition suspensive de quelque nature que ce soit. Une telle condition serait réputée non écrite.

NB 3 : Toute offre transmise au Liquidateur revêt un caractère engageant irréversible. Aucune modification de l'offre ne pourra être admise, sauf à ce qu'elle le soit dans un sens favorable à la procédure de Liquidation Judiciaire, et aux intérêts en présence.

2°) Il convient de préciser au profit de qui la cession est sollicitée, à savoir :

. Vous, en tant que personne physique

Une photocopie recto verso d'une pièce d'identité devra être annexée à l'offre,

OU

. Société „X“ représentée par

Les statuts et le cas échéant la répartition actuelle du capital social, un extrait kbis daté de moins de 3 mois, une photocopie recto verso d'une pièce d'identité du dirigeant, devront être joints.

3°) Actes de cession :

Un notaire, dont l'intégralité des frais et honoraires devront être pris en charge par le cessionnaire, sera commis afin de procéder à la rédaction de l'acte de cession et toutes les formalités légales.

4°) Une attestation de financement, ainsi qu'une attestation concernant l'origine des fonds (propres) et d'indépendance devra accompagner votre offre (modèles ci-joint).

Restant à votre disposition pour vous fournir tout autre renseignement que vous jugeriez utile de connaître,

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, Mon Cher Maître, l'expression de mes sentiments distingués et dévoués.

**MANDATAIRES JUDICIAIRES
ASSOCIES**

Geoffroy BERTHELOT
Professeur affilié
à Sciences Po PARIS

Dominique MASSELON

Bérénice DUBOC

Bérénice DUBOC

Rue Marguerite Perey Bât 11
52115 SAINT DIZIER

☎ 03.25.07.32.90

✉ bduboc@berthelot-mj.eu

🌐 www.berthelot-mj.eu

**BAR-LE-DUC
BETTANCOURT-LA-FERRÉE
GRASSE
GRENOBLE
ROANNE
ROMANS-SUR-ISERE
SAVIGNEUX**

Bérénice DUBOC

